

Wykaz problemów obszaru rewitalizacji Radomia (do uwzględnienia w opisach przedsięwzięć rewitalizacyjnych)

Sfera	Problemy
Sfera społeczna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- niekorzystne tendencje demograficzne – depopulacja i starzenie się społeczeństwa,</li> <li>- wyższy od średniej dla miasta poziom bezrobocia i jego niekorzystna struktura tj. duży udział osób długotrwale pozostających bez pracy oraz z niskim poziomem wykształcenia,</li> <li>- ubóstwo i uzależnienie od pomocy społecznej,</li> <li>- zagrożenie marginalizacją i wykluczeniem społecznym z tytułu ubóstwa, niepełnosprawności lub wieku,</li> <li>- niski poziom aktywności społecznej mieszkańców,</li> <li>- niski poziom poczucia bezpieczeństwa spowodowany wysoką liczbą przestępstw, w tym wandalizmem,</li> <li>- zaległości czynszowe, w tym w lokalach komunalnych,</li> <li>- bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych,</li> </ul>
Sfera gospodarcza	<ul style="list-style-type: none"> <li>- słaba kondycja lokalnego sektora małych i średnich przedsiębiorstw (nieutrwałość działalności mikroprzedsiębiorstw)</li> <li>- duża liczba pustych lokali użytkowych,</li> <li>- niski dostęp do wykwalifikowanej kadry,</li> <li>- obciążenie demograficzne osobami w wieku poprodukcyjnym,</li> </ul>
Sfera środowiskowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- obniżona jakość powietrza,</li> <li>- występowanie odpadów niebezpiecznych na terenach zabudowy poprzemysłowej, w której prowadzona była działalność garbarska (Piotrówka, Stare Miasto, Glinice) oraz w postaci wyrobów zawierających azbest (Śródmieście I, Glinice, Miasto Kazimierzowskie)</li> <li>- rosnąca w następstwie zmian klimatu wrażliwość na podtopienia w wyniku opadów oraz wezbrania wód rzecznych</li> <li>- przekroczenie norm hałasu drogowego w podobszarach rewitalizacji (poza Piotrówką)</li> <li>- silne zanieczyszczenie wód w rz. Mlecznej i Potoku Północnym</li> </ul>
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- niska atrakcyjność obszaru rewitalizacji jako miejsca zamieszkania i prowadzenia działalności społeczno-gospodarczej.,</li> <li>- koncentracja zdegradowanych budynków wymagających modernizacji o nieregulowanym stanie prawnym,</li> <li>- nagromadzenie zdegradowanych obiektów zabytkowych,</li> <li>- niska estetyka zagospodarowania przestrzeni publicznych,</li> <li>- niedostatek miejsc integracji, wypoczynku i rekreacji,</li> <li>- niski udział zieleni w przestrzeniach publicznych,</li> <li>- wzmożony ruch samochodowy, w tym tranzytowy uniemożliwiający stworzenie przyjaznej, bezpiecznej i integrującej przestrzeni oraz generujący zanieczyszczenia powietrza i hałas,</li> <li>- niski stopień wyposażenia w infrastrukturę umożliwiającą sprawne i bezpieczne korzystanie z roweru jako alternatywnego środka do przemieszczania,</li> <li>- występowanie barier komunikacyjnych i architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym z ograniczeniami ruchowymi, osoby starsze oraz rodziców z wózkami dziecięcymi,</li> <li>- niedostatecznie rozwinięta sieć ciepłownicza,</li> </ul>
Sfera techniczna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zły stan techniczny zasobu mieszkaniowego, w tym również gminnego</li> <li>- ponadprzeciętna liczba budynków, w tym komunalnych, ogrzewanych za pomocą indywidualnych źródeł ciepła niepodłączonych do miejskiej sieci ciepłowniczej,</li> <li>- niewydajna sieć kanalizacji deszczowej,</li> </ul>